MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

DESIGN STYLEGUIDE

1.0 Das Logo und der Claim

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

Das Logo „MARION KAPPENSTEIN IMMOBILIEN" besteht aus einer Bild-Wort-Marke. Der Schriftzug MARION KAPPENSTEIN ist in Schrift TRAJAN PRO gesetzt. Die zwei „A"-Buchstaben sind als Dreiecke stilisiert. Das Größenverhältnis von Schrift zu Bildmarke ist fix.

Der Claim „...um eine Idee persönlicher" ist mit Schrift Frutiger Condensed geschrieben und wird individuell positioniert je nach Designobjekt.

2.0 Die Farben

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

CMYK

CYAN 20%, MAGENTA 100%, GELB 60%, SCHWARZ 10%

SCHWARZ 70%

RGB

ROT 153, GRÜN 20, BLAU 55

ROT 115, GRÜN 115, BLAU 115

2.1 Die Schwarz-Weiss und Grau-Varianten – Positiv Negativ

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

3.0 Die Schriften

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

Der Schriftzug MARION KAPPENSTEIN IMMOBILIEN ist mit Trajan Pro-Schrift gesetzt. Als Hausschrift empfehlen wir Frutiger Condensed. Die Varianten (Schnitte) in Verwendung für die Briefe, Anzeigen, Exposés, Prospekte etc. sind:

Frutiger Condensed
ABCDEFHIJKLMNOPQRSTUVWXYZÄÖÜ!1234567890
abcdefhijklmnopqrstuvwxyzäöü!1234567890

Frutiger Condensed Bold
ABCDEFHIJKLMNOPQRSTUVWXYZÄÖÜ!1234567890
abcdefhijklmnopqrstuvwxyzäöü!1234567890

Frutiger Condensed Black
ABCDEFHIJKLMNOPQRSTUVWXYZÄÖÜ!1234567890
abcdefhijklmnopqrstuvwxyzäöü!1234567890

Diese drei Schnitte sind unter diesen Web-Adressen zu kaufen:

Frutiger Condensed:
http://www.linotype.com/13659/frutiger57condensed-font.html

Frutiger Condensed Bold
http://www.linotype.com/13660/frutiger67boldcondensed-font.html

Frutiger Condensed Black
http://www.linotype.com/13661/frutiger77blackcondensed-font.html

Bemerkung: Bitte Windows TrueType auswählen!

4.0 Verwendung – Briefpapier

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

...um eine Idee persönlicher!

Marion Kappenstein Immobilien | Dachsleite 13 | 53730 Fröndenberg

dasweissebuero
Hr. Winnig
Grofstr. 4
80638 München

Marion Kappenstein Immobilien
Dachsleite 13, 58730 Fröndenberg
Tel. 02373|97 47 87, Fax 02373|97 47 89
E-Mail: info@kappenstein-immobilien.de
www.kappenstein-immobilien.de
Bankverbindung: Deutsche Bank Köln
Konto: 00000000 | BLZ: 000000000
St.Nr. 000/000/00000

Fröndenberg, 21.12-2007

Sehr geehrter Herr Winnig,

luptat dip et, sum nibh elendre consectem dolent lorem volore tat laore dolutpatie eugue minciliquat. Uptat. Atem iure vent verat, vullaore eui tio ex eraesse erci ex ea conse el in ea feu feu feugue magnim ex eum quat iure del ex enisi.

Loreet, quatet, commy non ut nos ad minibh eum veliquis alit utpat, sustio ex el enibh essecte facidunt amet am, veliquatum quatuero commodolore veniamc onsendiam dolenit, quip ercin vullutpat. Or sequi tin etuero consenis am, vel iusto od et praesendreet iliquis exercilisl et lam, core magna adit at, sumsan hent verosto consed esto ercipisl elis nit nonse facinibh elit venissed eugait praessed eraesse te consectet lore dunt ullamconsed modo od te vent ea faci te dolobore minim nummodolore conullamet veraestie er summy nos er ipsum nostion sequatisl iustio con henim vullaore facipisim ipit, commod enim vel ipit prat.

Dolestrud exerat ea augiam iuscipsusto con exero diam veliquipit eugue delit atum zzriusto etum adiam delisl dionsed eu feu feum at, sequis alis nos nibh ent wis am dunt la faci bla feuipsusci tat. El dolobor si ea consed min utat. Adionul laorer sequisl do eniam quipis etue doloreet praesse quamet am dolore tie faciduisl ese conse ero core eugue te mincidunt nulla feuip enibh erat, commodolor inis at, quipisl er sus.

Tat, quam, quis nismolore core te magniam, sumsandigna feum init amet nonsed eugiam in etuerit, volestion ulla feummod et duisi. Niamet irit nulluptat amet lam, corperi uscilit veliquis non henit wis et nullaor aut lam irit augiat adit, vel ullaorem at. Equamco mmodit lam iustrud tem nis am, vel essed min venim quam venit veros nisci te facilis nulputet, quatum ipisi blandrem dolorti smodigna feugait, core tationsenit lummy nullum vullan heniam vulla commy nissim nulput nulput lutatio delesto conum quatum irilismod molesto dolorem ea ad dolobor peraestrud min velit atum velendit dolorem nos at. Wismodo odiam, conse magnit, se velent autem ea feugue conse facipsustrud exer adignim velit lan vullaor si. Tat. Pit nullandit lam, quiscidunt nonsequam init iriureet lam dionseq uamet, quam il dolorer sum zzrit ulla facinibh exero consecte volor ilit at.

Mit freundlichen Grüßen

Marion Kappenstein

www.kappenstein-immobilien.de

4.1 Verwendung – Visitenkarte

Vorderseite

Rückseite

4.2 Verwendung – Umschlag DIN lang

4.3 Verwendung – Beispiel Exposé 0.1

4.3.1 Verwendung – Beispiel Exposé 0.2

Exposé Nr. 3870 (bei Rückfragen bitte angeben)

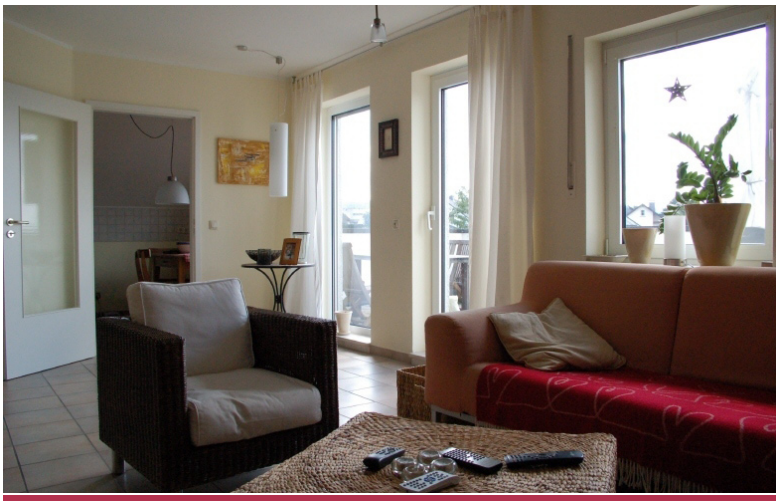
MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

...um eine Idee persönlicher!

Kaufobjekt

Klasse DACHTERRASSE!

Fröndenberg



Die wichtigsten Fakten

Objektart:	Dachgeschoss	Garagenzahl:	2
Herstellungsart:	Gebrauchte Immobilie	Garagenpreis:	10.000,00
Ortsangabe:	Fröndenberg	Einbauküche:	nein
U-Bahn:	nein	Ausstattung:	Putz-Aussenfassade
Bezugstermin	2/2008	Ausstattung:	Isolierverglasung
Baujahr:	2001	Ausstattung:	Sicherheitsgitter
Zustand:	gepflegt	Ausstattung:	Beschichtete Innenraum
Zimmer/Räume:	5	Ausstattung:	Teppichbelag
Wohnfläche in m²:	87 m²	Ausstattung:	Granitboden
Balkon/Terrasse:	ja	Ausstattung:	Öl-Zentralheizung
Garten/-mutbenutzung:	ja	Ausstattung:	Geschlossener Kamin
Stockwerk:	2	Ausstattung:	Zent. Warmwassererzeugung
Einheitenzahl:	4	Ausstattung:	Stahltreppen mit Holzstufen
Geschosse:	E+1+D	Ausstattung:	Bad raumhochgefliest
Personenaufzug:	nein	Ausstattung:	Badewanne/Dusche/WC

Alle Angaben nach Lorem ipsum dolor sit amet, consectetuer adipiscing elit. Nullam nibh. Vivamus dignissim nonummy ante. Vestibulum commodo. Vestibulum ornare volutpat diam.

Marion Kappenstein Immobilien | Dachsleite 13 | 58730 Fröndenberg
Tel. 02373-97 47 87 | Fax 02373-97 47 89
E-Mail: info@kappenstein-immobilien.de

www.kappenstein-immobilien.de

4.4 Verwendung – Beispiel Kleinanzeigen

Beispiel Logo-Positiv - Breite 45 mm

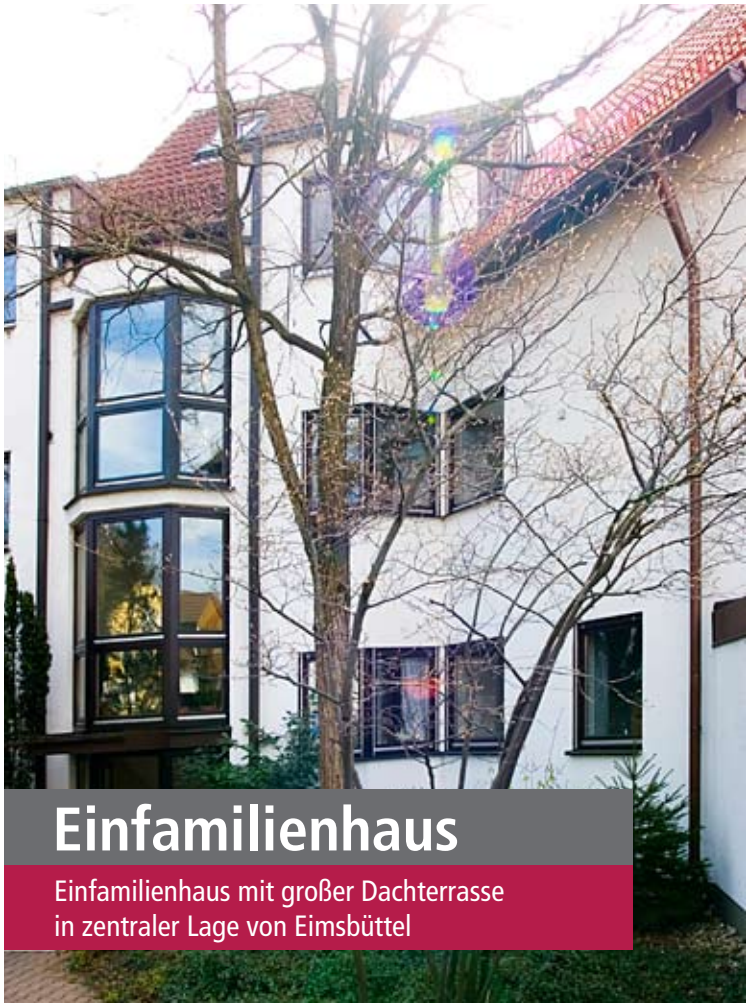
Beispiel Logo-Negativ - Breite 45 mm

4.4 Verwendung – Beispiel Kleinanzeigen

Beispiel Farbe- Breite 90 mm

Beispiel S/W- Breite 90 mm

4.5 Verwendung – Beispiel Flyer



- beste Süd-West-Ausrichtung
- 6 Zimmer, 180 m2
- zentrale Lage
- Doppelgarage
- Fußboden-Heizung
- 1.800 Euro monatlich

MARION | KAPPENSTEIN
IMMOBILIEN

...um eine Idee persönlicher!