



Digitales Farming

Was wir von Startups und Disruptoren lernen können

go-digital

50 % Zuschuss für eure digitalen Projekte

max. 33.000 EUR Projektförderung pro Jahr

Vermietung und Verkauf

Maklervermittlung und -bewertung

Smart Home/ Home Services

WunderAgent IMMQBASE devepo.
 MOVIN MYREALID VERMIETFABRIK
 ZOOMSQUARE IMMOBILIEN CommercialNetwork
 ASSETPROFILER Immomio Housy
 vonio VERMIET BUTLER MIETRADAR
 McMakler realbest coozzy
 iFunded ZINSLAND reamis
 COMPANISTO SAREGO
 REDITEFOKUS HOME ROCKET
 BERGFÜRST
 RENDITY
 Quanto
 FunderNation

immoverkauf24 Die Experten für Ihren Immobilienverkauf
 HAUSGOLD
 123makler
 maklermeile
 Makler Suchen
 Wohntum RENTONDO
 GlobalRecom Deck.immo
 PLANETHOME
 Maklaro

LIFT TECHNOLOGY GEENY
 DoorBird slock.it
 alphaEOS BlueID
 CONRAD CONNECT
 diхва
 tado°
 lapkey
 BuddyGuard

MeteoViva
 naon sm
 sensorberg
 betterspace
 DIRROR nev
 greencity solutions
 vilisto
 QUNDIS
 K

Crowdfunding

MEZZANY
 REVAL
 ZinsCrowd
 TOWER 360
 GRUNDAG
 Immo ROCKS
 GroupEstate



HOMEDAY [Immobilie verkaufen](#) [Bewerten](#) [Kaufen](#) [Preisatlas](#) [Ratgeber](#) [Kostenlose Bewertung anfordern](#)

Homeday – so verkauft man Immobilien heute.

Ausgezeichneter Service. Kompetente Makler vor Ort.

[Kostenlose Bewertung anfordern](#)

9.3 **Trustpilot** ★★★★★
Über 700 positive Bewertungen

WIR SIND BEKANNT AUS

WELT **Handelsblatt** **WirtschaftsWoche** **BUSINESS INSIDER**

TÜV SAARLAND Geprüfter Datenschutz

1.500 Transaktionen im Jahr (Quelle: Capital)

Login für Kunden

Maklaro
Die effizienteste Art Immobilien zu verkaufen

Bekannt aus TV & Radio
sky DMAX N24



Kostenlose Telefonberatung
0800 – 723 96 14
Mo.–So. 08:00–21:00 Uhr

Immobilie verkaufen ▼

Immobilie kaufen ▼

Immobilien-Ratgeber

News

Unternehmen ▼

Die **effizienteste** Art **Immobilien** zu verkaufen

Welche **Objektart** möchten Sie verkaufen?

 Haus  Wohnung

Weiter

Kostenfrei
Immobilien-
bewertung

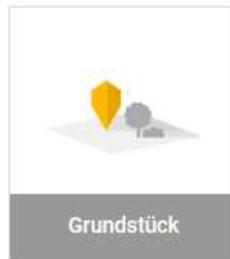
698 Transaktionen im Jahr (Quelle: Capital)



Was ist Ihre Immobilie wert?

100% **kostenlos** bewerten lassen

Welche Immobilie möchten Sie bewerten?



Jetzt Bewertung anfordern ▶

✓ Beratung durch Experten

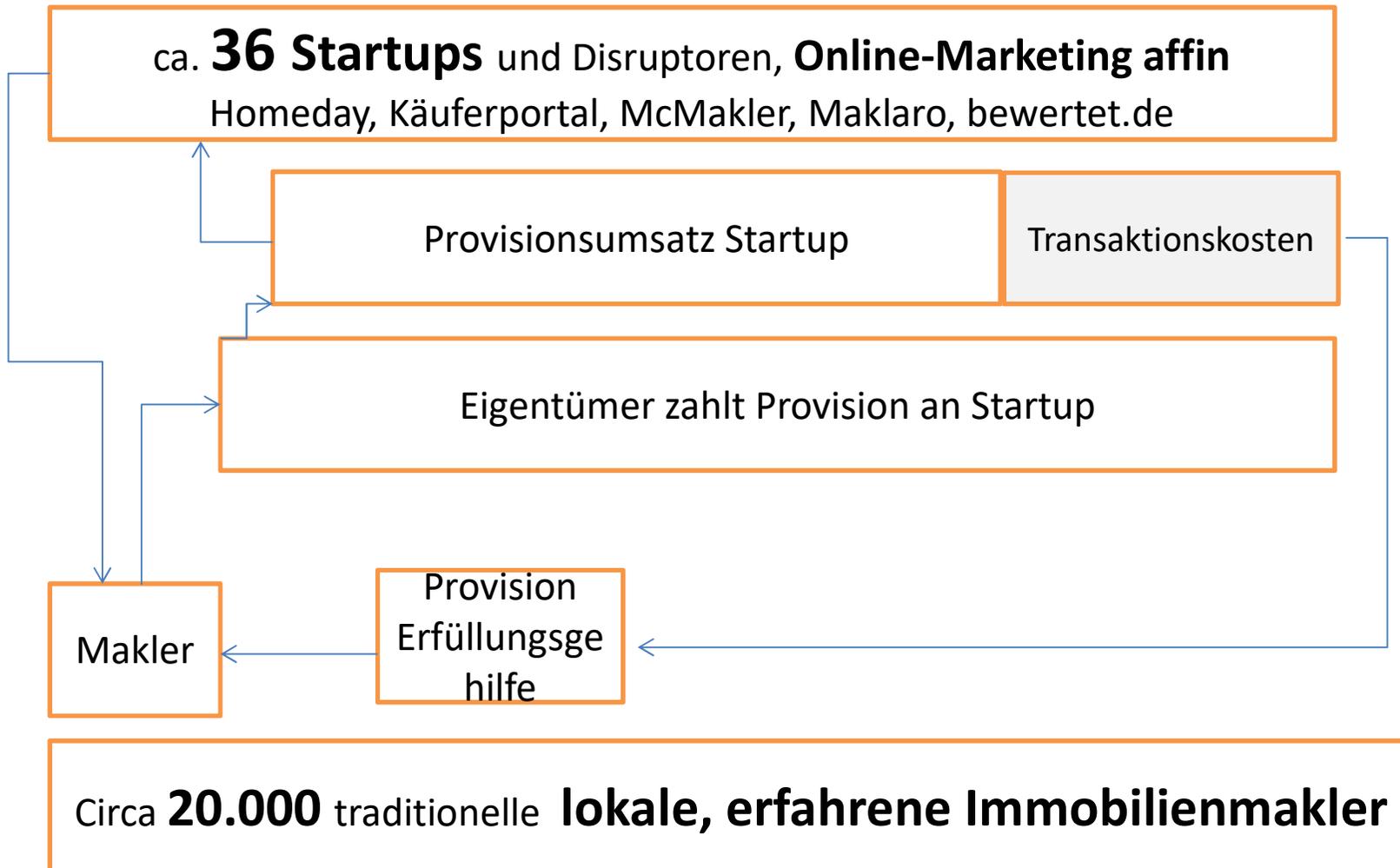
✓ Über 10.000 zufriedene Eigentümer

✓ Kostenlose Immobilienbewertung

1.000 Transaktionen im Jahr (Quelle: Capital)



306



Wenn Sie wollen:
Wir gründen Ihr Netzwerk



FARMING BLEIBT FARMING

Es geht immer noch um Menschen



Die Kundenreise (Customer Journey)

Motive & Bedürfnisse...



Rendite

Geldprobleme

Vergößern

Scheidung

Alter

beruflicher Wechsel

Erbe



Kaufen

Verkaufen

Finanzierung



...führen zu Kontakten



Beratungsanfragen

E-Books

Finanzierung

Immobilienbewertung

Checklisten



Was ist meine Immobilie wert?

Umbau, Vermietung oder Verrentung?

Wie gebe ich meine Immobilie weiter?

Wie geht es nach der Trennung mit der Immobilien weiter?

Mach ich es selbst oder mit Makler?



Wie komme ich an eine Wohnung?

Kann mir ein Makler dabei helfen?

Was mache ich mit meiner alten Immobilie?

Wie viel Immobilie kann ich mir leisten?

Bauen oder gebrauchte Immobilie?

Förderung?

Finanzierung?

Spreche ich die richtige Zielgruppe an?



Sie wollen Ihre **Immobilie** verkaufen oder vermieten?

[Beratung >](#)

Sie suchen eine **Kauf- oder Miet-Immobilie?**

[Angebote >](#)

Sie interessieren sich für **Gewerbe-Immobilien?**

[Angebote >](#)

Spreche ich die richtige Zielgruppe an?

McMakler
Ihr Partner bei Vermietung & Verkauf

Verkaufen Vermieten Immobilienbewertung Ratgeber Mehr Unsere Immobilien

Jetzt kostenlos bewerten

Was ist Ihre Immobilie wert?

100% **kostenlos** bewerten lassen
Welche Immobilie möchten Sie bewerten?

Grundstück Haus Wohnung Gewerbe

Kostenlos herausfinden ▶

✓ Beratung durch Sachverständige ✓ Über 10.000 zufriedene Eigentümer ✓ Kostenlose Immobilienbewertung

TÜV gültig für Immobilienbewertung TÜV geprüfter Service Bekannt aus: **n-tv**

arten auf www.google.de...

Spreche ich die richtige Zielgruppe an?

Käuferportal *Mein Rund-ums-Haus Berater*  Gefördert durch EUROPÄISCHE UNION

Küche Solaranlage Fenster Heizung Treppenlift **Immobilien** Weitere >

Immobilienverkauf Preise ▾ Gutachter ▾ Verkauf ▾ Makler finden ▾ Branchenbuch

Startseite > Dienstleistungen > Immobilienverkauf

100% KOSTENLOS

Immobilie erfolgreich verkaufen: Jetzt bis zu 3 Top-Empfehlungen vergleichen! bis zu **25.000€** mehr!

Welche Immobilie möchten Sie **verkaufen**?

-  Grundstück
-  Haus
-  Wohnung
-  Gewerbe

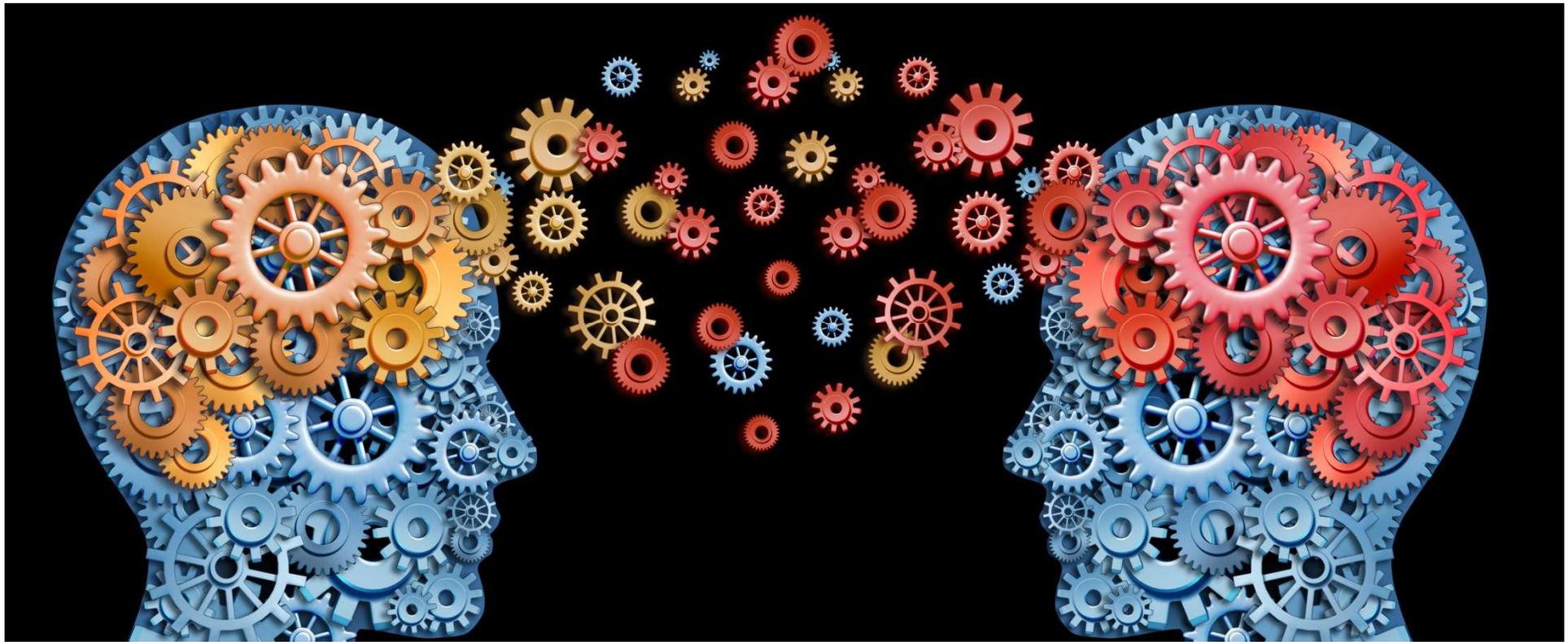
weiter >



BASIS VORBEREITEN



Tipp 1: Die richtige Webseite





IHR IMMOBILIENMAKLER NICHT NUR IN LEIPZIG

Meine Firma

- [Startseite](#)
- [Meine Firma](#)
- [Referenzobjekte](#)
- [Leistungen](#)
- [Ich suche](#)
- [Partner/Links](#)
- [Zusammenarbeit](#)
- [TIPP Provision](#)
- [Stellenangebot](#)
- [Kontakt](#)
- [Anfahrt](#)

Vermietung

- [Ortsauswahl](#)
- [Zimmer](#)
- [Wohnung](#)

Baumgartl Immobilien

Ihr Immobilienmakler nicht n u r in Leipzig

Zuverlässigkeit, Freundlichkeit, Ehrgeiz und Engagement sowie ständige Erreichbarkeit, ein professioneller Service, Fairness und vor allem Ehrlichkeit und Offenheit meinen Kunden gegenüber sind die Grundlagen meines Erfolges.

Durch meine langjährige Tätigkeit im **Notariat Chucholowski** kann ich meine Erfahrungen an meine Kunden weiter geben. Meine Tätigkeit in einem **Bauträger-, und Immobilienunternehmen** haben mir die erforderlichen Kenntnisse in der **Hausverwaltung, Vermietung und im Verkauf** von Immobilien zu meiner Selbstständigkeit gegeben. Mit fundiertem Fachwissen und langjähriger Erfahrung stehe ich Ihnen in allen Fragen rund um die



Wo: Ort
z.B. "Schwerin Pfaffenteich"

Such-Radius: 15 km

Was: Wohnung, Haus ...
Bitte wählen ...

Zimmer ab: 2+

Preis bis: in EUR
z.B. "250.000"

Suchen

[Top-Angebote](#) [Immobilien kaufen](#) [Immobilien mieten](#)





✉ info@fks-immobilien.de

☎ 06806-9163666

EIGENTÜMER ▾ IMMOBILIEN ▾ WIR FÜR SIE ▾ RATGEBER ▾ MAGAZIN ▾ KONTAKT ▾



LERNEN SIE UNS NÄHER
KENNEN

BEWERTEN SIE JETZT
IHRE IMMOBILIE

✓ Kostenlos & unverbindlich

Der Haupteingang



Die Hintertüren



Die Wachstumsphase



Tipp 2: Inhalt vor Design

REFERENZKUNDE: WWW.FKS-IMMOBILIEN.DE







BELLEVUE
BEST PROPERTY
AGENTS
2018



TOP
IMMOBILIEN
MAKLER
2018
BERLIN
FOCUS
DEUTSCHLANDS
GRÖSSTE MAKLER
BEWERTUNG
IN KOOPERATION MIT
statista
FOCUS-SPECIAL
02 | 2018

BEWERTEN SIE JETZT
IHRE IMMOBILIE

✓ Kostenlos & unverbindlich

ENTDECKEN SIE
UNSERE ANGEBOTE

✓ Mieten

WAS KUNDEN ÜBER
UNSERE ANGEHÄNGEN

✓ "extrem erfolgreich"

Durch die weitere Nutzung der Seite stimmst du der Verwendung von Cookies zu. [Weitere Informationen](#) **Akzeptieren**

HAUS KAUFEN



**BEZAUBERNDEN HUF-HAUS MIT
WUNDERSCHÖNEM GARTEN IN
BESTLAGE VON KLEINMACHNOW**

 **Lage**
Kleinmachnow

 **Objektart**
Haus

 **Fläche**
171 m²

 **Zimmer**
7

1.090.000€ Kaufpreis



**SCHICKER MODERNER
BUNGALOW**

 **Lage**
Teltow

 **Objektart**
Haus

 **Fläche**
80 m²

 **Zimmer**
3

VERKAUFT



**FAMILIENIDYLL MIT 6 ZIMMERN IN
STAHNSDORF!**

 **Lage**
Stahnsdorf

 **Objektart**
Haus

 **Fläche**
160 m²

 **Zimmer**
6

VERKAUFT





Sawall Immobilien
EuropaCenter
Tauentzienstr. 11
10789 Berlin
info@sawall-immobilien.de
030 - 80 19 70 90
www.sawall-immobilien.de

x.jsp

JETZT DAS VOLLSTÄNDIGE EXPOSÉ ANFORDERN!

Anrede (Pflichtfeld)

Frau

Vorname (Pflichtfeld)

Vorname

Nachname (Pflichtfeld)

Nachname

Straße (Pflichtfeld)

Straße

PLZ (Pflichtfeld)

12345

Ort (Pflichtfeld)

Ort

Telefon

0123456789

E-Mail (Pflichtfeld)

E-Mail

* Um die Anfrage abzuschicken müssen Sie nebenstehende Bestimmungen akzeptieren.

VIP-Kunde



Bitte setzen Sie die zutreffenden Häkchen:

Ich möchte am **kostenlosen** 7-Tage VIP-Programm teilnehmen und die Exposés vor der Veröffentlichung erhalten.

Ich bin mit einer Kontaktaufnahme per Telefon und/oder per E-Mail bezüglich meiner Anfrage und der Speicherung meiner Daten einverstanden.

Hiermit akzeptiere ich [Datenschutzvereinbarung](#) und bestätige, dass ich sie vollständig gelesen habe.

Hiermit akzeptiere ich die [AGB](#).

Ja, ich habe die [Widerrufsbelehrung](#) gelesen und verstanden. (Bitte klicken Sie die Widerrufsbelehrung an, um sie zu lesen.)

Ich möchte, dass die Firma Sawall Immobilien vor Ende der Widerrufsfrist mit der Dienstleistung beginnt.

Anfrage absenden



HAUS

BEZAUBERNDEN HUF-HAUS MIT WUNDERSCHÖNEM GARTEN IN BESTLAGE VON KLEINMACHNOW

RUDOLF-BREITSCHIED-STRASSE 38, 14532 KLEINMACHNOW

› DATEN

› GALERIE

› LAGE

› KONTAKT

BAUJAHR
2000

GRUNDSTÜCK
1.023 m²

WOHNFLÄCHE
171 m²

ZIMMER
7

STELLPLATZ
Carport

ETAGEN
2

OBJEKTBSCHREIBUNG

Tipp 3: Empfehlungsmarketing

KUNDEN ÜBER UNS

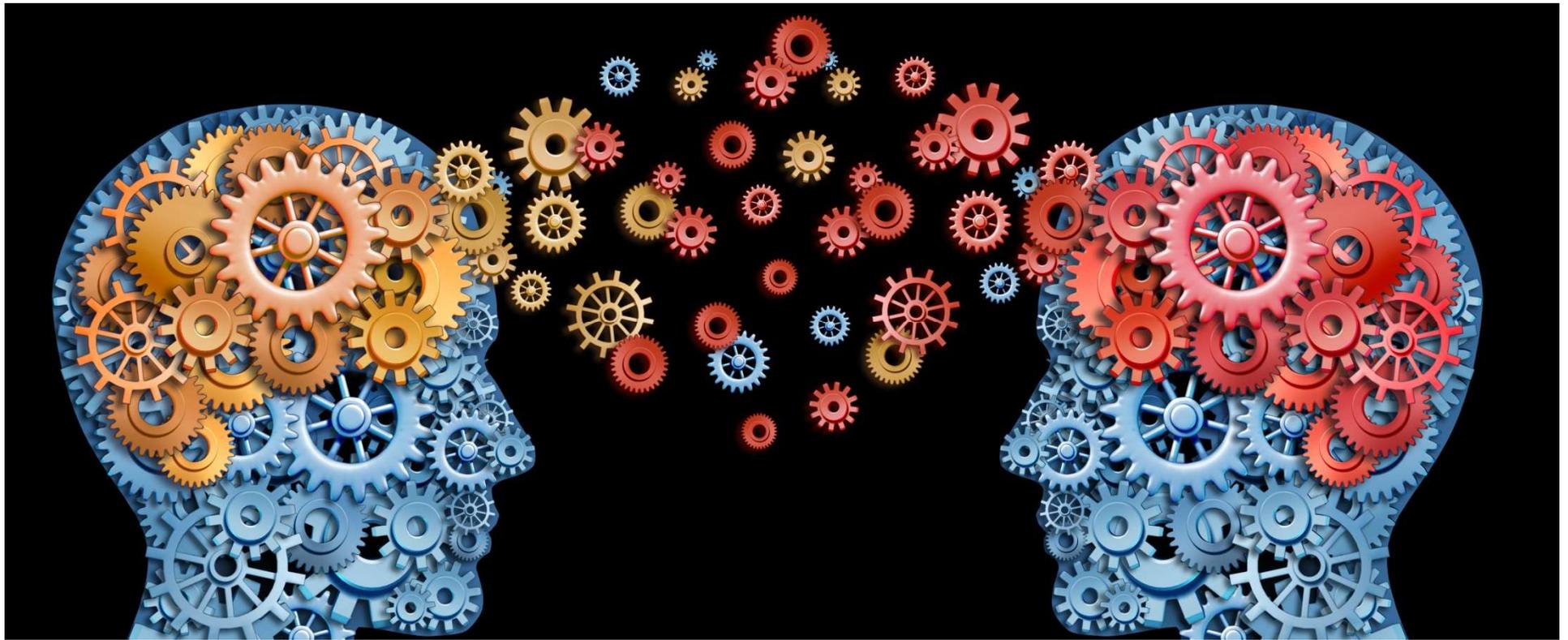


SEHR RESPEKTVOLL UND FEINFÜHLIG

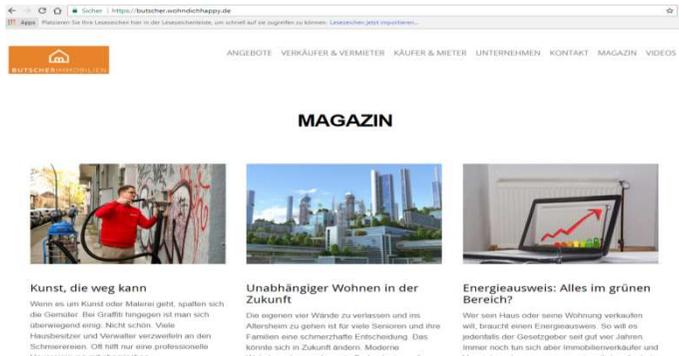
„...aus der Notsituation Scheidung hat Herr Sawall alles sehr gut in die Hand genommen.“

[▶ VIDEO ANSEHEN](#)

Tipp 4: Mehr Relevanz

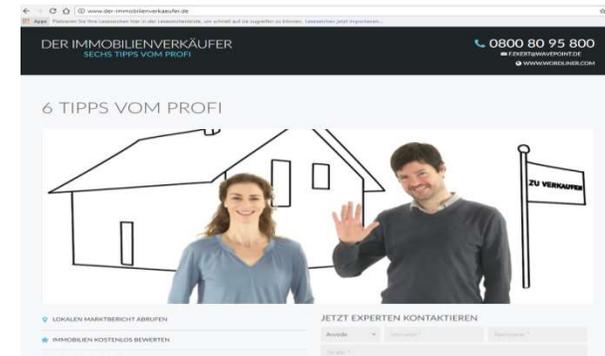


Dynamische Inhalte



Locken
Erstbesucher

Statische Inhalte



Bindung
wiederkehrende Besucher

Ihr eigenes Kommunikation-Ökosystem

Dynamische Inhalte

NEWSÜBERSICHT



WAS SIE ZUM BAUKINDERGELD WISSEN MÜSSEN

Lange Zeit wurde über die genaue Umsetzung diskutiert, seit dem 18. September ist es nun endlich da: Das Baukindergeld. Aber wer wird gefördert und wann müssen die entsprechenden Anträge eingereicht werden? Wir beantworten die



WIE IMMOBILIENBESITZER IHRE RENTE AUFBESSERN KÖNNEN

Das Thema Altersarmut ist in den Köpfen der Deutschen schon lange präsent. Jeder zweite 55- bis 64-jährige Arbeitnehmer soll einer Studie des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung zufolge nicht genügend Rente erhalten, um den aktuellen Lebensstandard zu halten.



IMMOBILIE INSERIEREN! – ABER WO?

Wer früher ein Haus verkaufen oder vermieten wollte, der hat ganz einfach ein Inserat in die Zeitung gesetzt. Heute läuft das anders ab. Immobilienportale, Facebook-Anzeigen und -Gruppen sind die modernen Wege, um die eigene

IMMOBILIENPROFI CONTENTPAKET

1980,- EUR netto / Jahr

- 1 Beitrag wöchentlich
- kostenloser Maklerblog
- Automatische Synchronisation

1 Video monatlich



PREIS ERMITTELN IMMOBILIEN SIE ÜBER UNS WIR

Magazin



Platz, Licht und Luft

Claudio Maniscalco ist Schauspieler und Synchronsprecher. Bekannt aus Filmen wie die „Bourne Identität“ mit Matt Damon in der Hauptrolle oder aus der



Schicksalswahl für die Immobilienwirtschaft

Die Bundestagswahl steht vor der Tür. Für die Immobilienwirtschaft nicht so spannende der

Das Immobilienmagazin

Wahlrecht für die Region Nordrhein-Westfalen

Wie viel Haus kann ich mir leisten?



Zahlen und Fakten
Schwierige Anbieter
Der Immobilienexperte

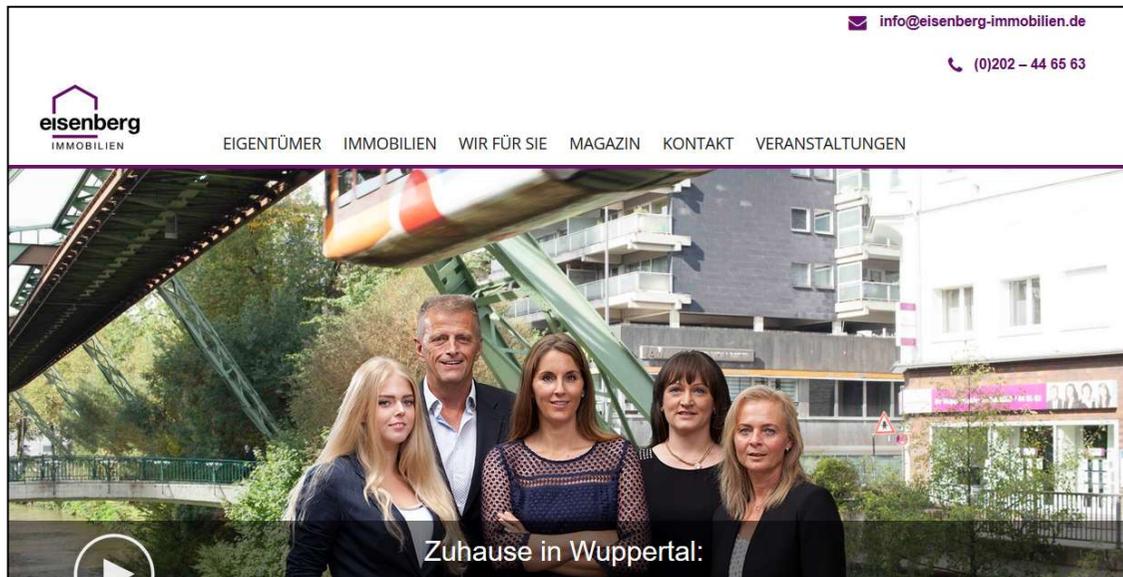
1 Kundenmagazin vierteljährlich



Digitales Farming (Contenpaket, Lockmittel)

- 1 Dauerhaft in der Zielgruppe präsent (Markenbildung)
- 2 Bedürfnisorientierte Inhalte (Expertise, Beratung)
- 3 Permanente Handlungsaufforderungen (Leadangebote)
- 4 Automatisierte Kommunikation (Regelmäßigkeit)
- 5 Traffic & Reichweite (Erhöhen der Relevanz)
- 6 Überwachen von Konversionen (Tracking)

Relevanz / Sichtbarkeitsindex



Beitrag bewerben



Deine Zielgruppe lautet wie folgt: **Männer und Frauen, im Alter von 25 bis 65+**, wohnhaft in **16 Standorte**, mit **44 Interessen**.

[Gesamte Zusammenfassung anzeigen](#)



Diese Promotion läuft **14 Tage**.



Dein Gesamtbudget für diese Promotion beträgt **14,00 €**.



Nur die Person, die diesen Beitrag hervorgehoben hat, kann ihn bearbeiten.

1.724

Erreichte Personen [?]

39

Klicks [?]

14,00 €

Gesamtausgaben [?]

Handlungen

Personen

Länder

DESKTOP NEWS FEED

MOBILER NEWS FEED



Eschner-Immobilien-Makler GmbH

Gesponsert ·

Seite gefällt mir

Warum wir unsere Immobilien in Hessen anbieten? Weil man hier einfach super leben kann!



Durch Klicken auf Änderungen speichern stimmst du den [Nutzungsbedingungen von Facebook](#) zu | [Hilfebereich](#)

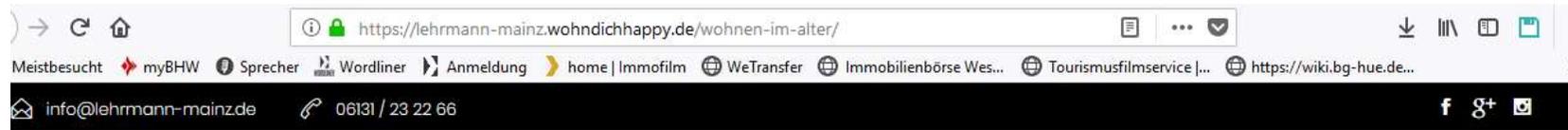
[Bewerbe einen anderen Beitrag](#)

[Schließen](#)

Hartmann Mode

we

Statische Inhalte



MAGAZIN [UNSERE THEMENWELTEN](#)



JEDERZEIT UNABHÄNGIG BLEIBEN

MEINE IMMOBILIE PASSEND ZU MEINEM ALTER

- ✓ e-Books mit wertvollen Profi-Tipps
- ✓ gratis Buch „Wohnen im Alter (118 S.) erhalten



Themenwelten & E-Books



EIGENTÜMER

IMMOBILIENANGEBOTE

MAGAZIN

THEMENWELTEN-ANMELDUNG

FREIGESCHALTETE TW



Wohnen im Alter

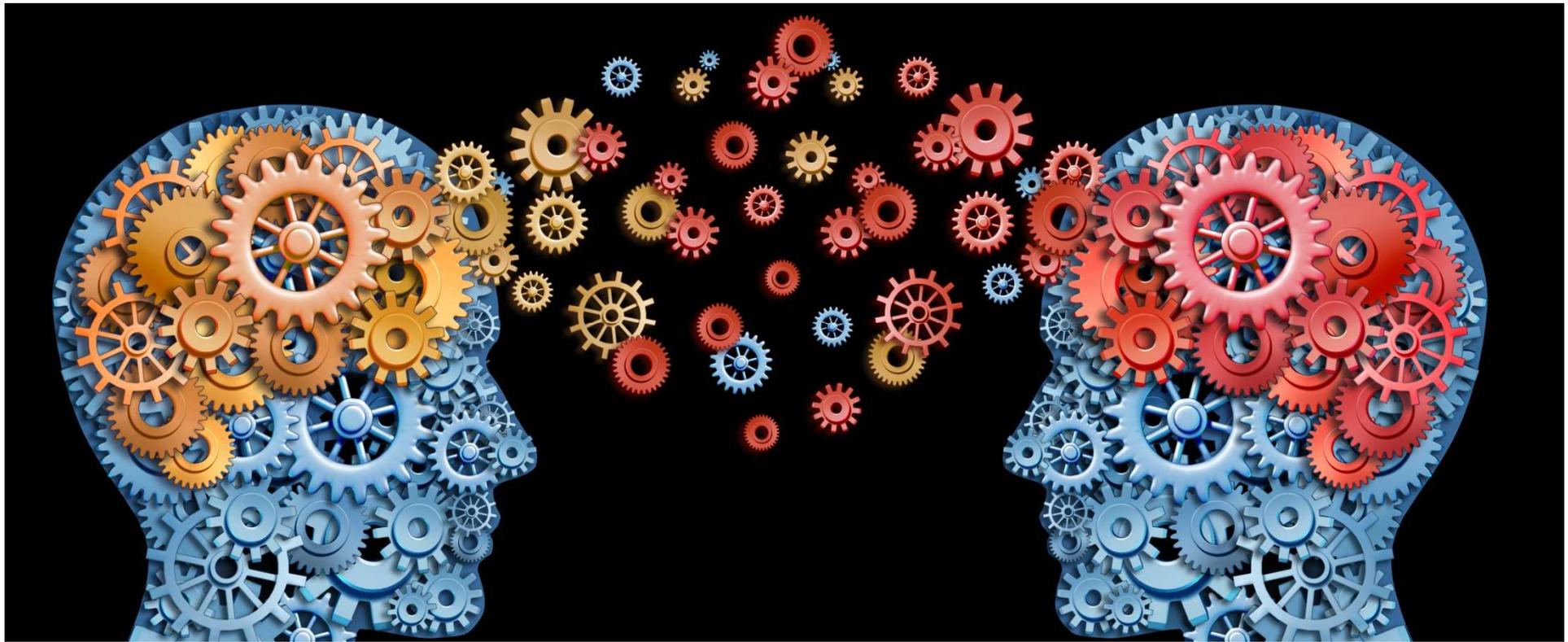
Kapitel 01: Glücklich leben im Alter





Gießen nicht vergessen!

Tipp 5: Mehr Leads & Reichweite



Online-Marketing (Themenwelten)

- 1 Die richtige Webseite
- 2 Die richtigen Inhalte (Content-Marketing)
- 3 Das richtige System (E-Mail-Marketing)
- 4 Die richtigen Tools (Lead-Marketing)
- 5 Die richtige Verbreitung (Performance-Marketing)
- 6 Die richtige Kontrolle (Tracking)

Internet

Unbekannter Eigentümer

Contentpaket

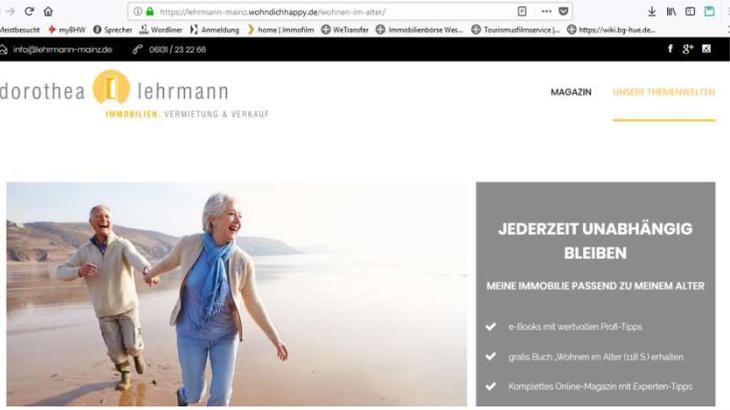
NEWSÜBERSICHT

 <p>WAS SIE ZUM BAUKINDERGELD WISSEN MÜSSEN</p> <p>Lange Zeit wurde über die genaue Umsetzung diskutiert, seit dem 18. September ist es nun endlich da: Das Baukindergeld. Aber wer wird gefördert und wann müssen die entsprechenden Anträge eingereicht werden? Wir beantworten die wichtigsten Fragen. Wenn ältere etc.</p>	 <p>WIE IMMOBILIENBESITZER IHRE RENTE AUFBESSERN KÖNNEN</p> <p>Das Thema Altersarmut ist in den Köpfen der Deutschen schon lange präsent. Jeder zehnte 60- bis 64-jährige Arbeitnehmer soll einer Studie des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung zufolge nicht genügend Rente erhalten, um den aktuellen Lebensstandard zu halten. Durchschnittlich 700 Euro.</p>	 <p>IMMOBILIE INSERIEREN! – ABER WO?</p> <p>Wer früher ein Haus verkaufen oder vermieten wollte, der hat ganz einfach ein Inserat in die Zeitung gesetzt. Heute läuft das anders ab: Immobilienportale, Facebook-Anzeigen und -Gruppen sind die modernen Wege, um die eigene Immobilie an den Mann oder die...</p>
---	---	---

Auftrag

Bekannter Eigentümer

Themenwelt



JEDERZEIT UNABHÄNGIG BLEIBEN

MEINE IMMOBILIE PASSEND ZU MEINEM ALTER

- ✓ e-Books mit wertvollen Profi-Tipps
- ✓ gratis Buch „Wohnen im Alter (118 S.) erhalten
- ✓ Komplettes Online-Magazin mit Experten-Tipps

Performance-Marketing

Die drei Konversionsstufen

Stufe 1: Zielgruppe auf die Seite führen (Contentpaket)



Stufe 2: Lead generieren (Themenwelt)



Stufe 3: Alleinauftrag

Ihr Kommunikation-Öko-System

Dynamischer Inhalt: Handlungsaufforderung Themenwelt (Vertiefung)

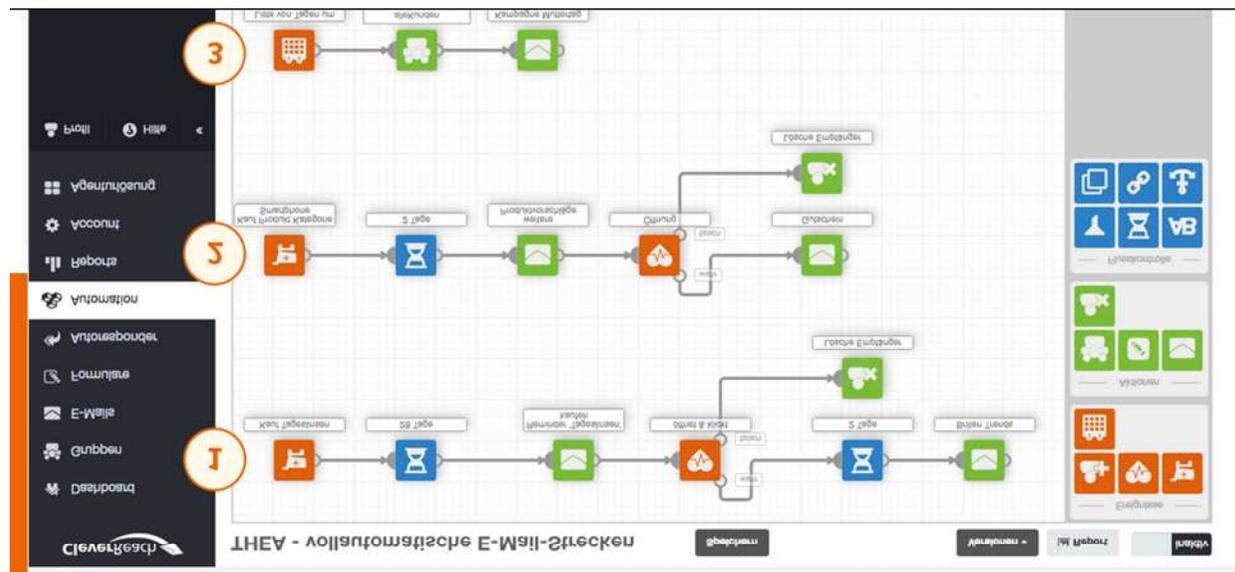


Double OptIn: Email-Bestätigung, Rückführung auf Themenwelt

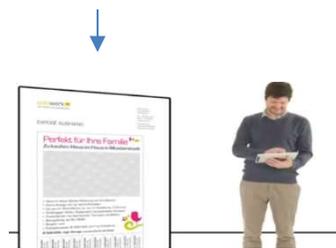
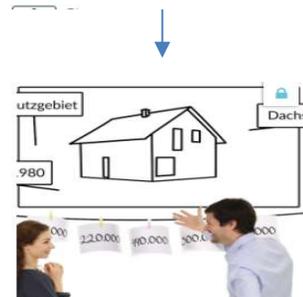


Bindungsmarketing: Neue
Vorschläge, Nachfass

Email-Marketing-Automation



Bewertung oder Orientierung?



Ersteinschätzung um 23 Uhr 17

DIESEN PREIS ZAHLEN INTERESSENTEN FÜR IHRE IMMOBILIE

Aus aktuellen lokalen Marktdaten ermittelt: **Jetzt Analyse starten.**
Wofür möchten Sie eine **kostenlose Immobilienbewertung** erhalten?



Haus



Wohnung



Vermietung

Beispiel: Onpage-Preisprognose

WEITER



EIGENTÜMER

IMMOBILIENANGEBOTE

MAGAZIN

THEMENWELTEN-ANMELDUNG

FREIGESCHALTETE TW





EIGENTÜMER

IMMOBILIENANGEBOTE

MAGAZIN

THEMENWELTEN-ANMELDUNG

FREIGESCHALTETE TW



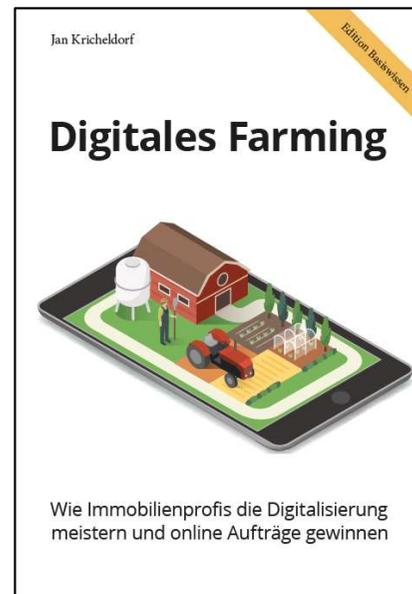
 Erklärung zur Immobilienbewertung

Später ansehen Teilen

Weitere Videos

Mein Buch

**7 Freixemplare
gegen Visitenkarte**



**18,- EUR inkl. MwSt.
ISBN 978-3-00-06008-1**



Satte Ernte!

Vernetzen wir uns!

Email:

jan.kricheldorf@wordliner.com

Facebook:

<https://www.facebook.com/ImmofilmService>

Xing:

https://www.xing.com/profile/Jan_Kricheldorf

Telefon:

030 – 80952088-0

www.immofilmService.de

Akquisefilme:

<http://immofilmService.de/akquisefilme>

Imagefilme:

<http://immofilmService.de/maklervideos>

