



Geschaffen für deine Zukunft mit **eXp Realty**

DEUTSCHLAND PRÄSENTATION



eXp Realty wurde in der Cloud gegründet

eXp Realty geht an der OTCQB an die Börse

ICON Makler Einführung des Aktien-Programms und Möglichkeiten der Aktienbeteiligung

EXPI erwirbt Virbela und bringt die Cloud ins Metaversum



Ein Modell, das sich **unter allen Marktbedingungen** als erfolgreich erwiesen hat

2009

2013

2015

2018

2019

2020

2024

eXp World Holdings tritt der NASDAQ bei

eXp Realty expandiert in ganz Kanada und nach UK und Australien

Erwerb von SUCCESS® & Showcase IDX

SUCCESS®



Einführung von eXp Global & eXp Commercial

exp[®]
GLOBAL

exp[®]
COMMERCIAL

Mehr als 89.000 Makler und 24 globale Märkte

Erwerb von Zoocasa

ZOOCASA

Einführung von eXp Luxury & eXp Revenos

exp[®]
LUXURY

exp[®] REVENOS

exp[®]
REALTY

Wir sind das Immobilienunternehmen, das zugunsten unserer Makler das traditionelle Geschäftsmodell **überwunden hat**, um das am stärksten auf Makler fokussierte Immobilienunternehmen der Welt zu sein.



CLOUD-BASIERT

- Keine Schreibtisch-, Lizenz- oder Franchisegebühren
- Ortsungebunden von überall in der Welt aus arbeiten
- Persönliche Unterstützung durch engagierte Mitarbeiter



ERSTKLASSIGES TRAINING- UND COACHINGPROGRAMM

- Live- und On-Demand-Training von überall
- ERFOLGS-Coaching



UNVERGLEICHLICHE VERGÜTUNG

- Wettbewerbsfähige Provisionen
- Umsatzbeteiligung
- Aktienbeteiligungsprogramme

Investiere in **deine Zukunft.**

Das erste börsennotierte Unternehmen im Immobilienbereich, das Möglichkeiten zur Aktienbeteiligung bietet.



Maklerzentriert bedeutet, dass du die Zukunft von eXp mitgestaltest.



Führe dein eigenes Unternehmen oder Team unter deiner Marke



Was bedeutet das alles für dich?



WACHSTUM

Der Ort für Unternehmer, die sich persönlich und beruflich weiterentwickeln wollen, mit grenzenlosen Möglichkeiten.



EIGENTUM

Ein Unternehmen, das für Makler geschaffen wurde, in dem jeder Eigentümer seines eigenen Unternehmens, seiner Marke und des Maklerunternehmens ist, das er mit aufbaut.



GEMEINSCHAFT AUFBAUEN

Eine Gemeinschaft von verschiedenen Experten, die Zusammenarbeit, Transparenz und Spaß schätzen.



INNOVATION

Wir sind ein Unternehmen, das von der Zukunft angetrieben wird, um die Gegenwart zu verbessern, indem wir ständig unser Geschäftsmodell verbessern und neue Tools entwickeln.



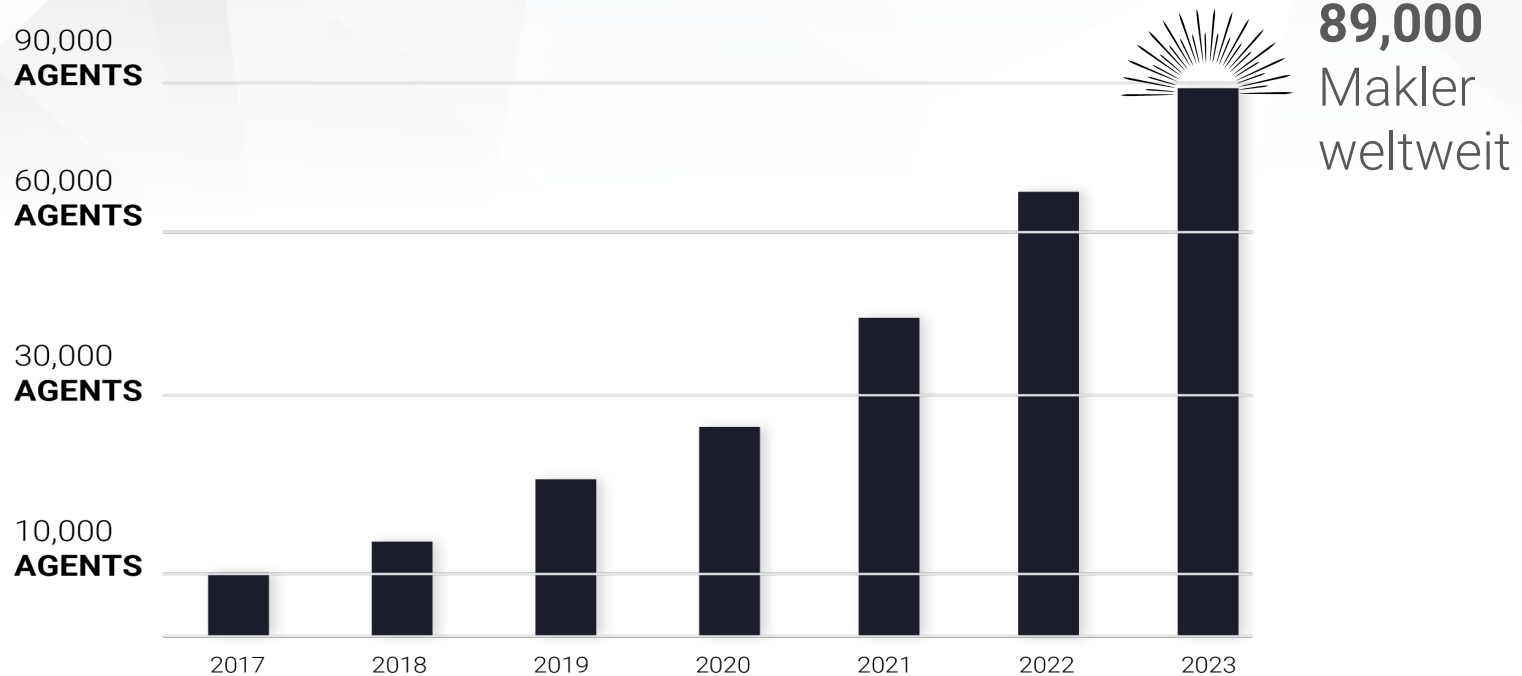
FINDE HIER DEINE FREIHEIT

Die finanzielle Freiheit und die Möglichkeit zu wählen, wo und wann du deine Geschäfte tätigst, um deine ultimative Unabhängigkeit zu erreichen.

„Ein lebensverändernder Schritt für uns und unsere Makler.“

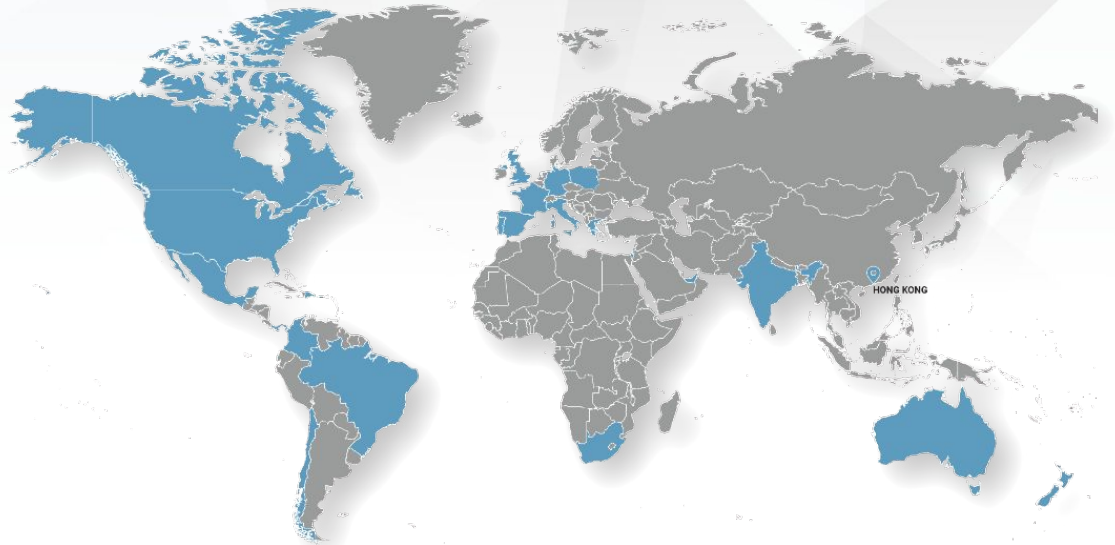
- Andrew Franklin, eXp-Makler

Werde Teil des **am schnellsten wachsenden** Maklerunternehmens für Wohnimmobilien weltweit



Das **größte unabhängige** Maklerunternehmen **der Welt**

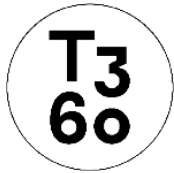
- ▶ Eine Makleragentur mit 24 internationalen Märkten, das Maklern hervorragende Wachstumsmöglichkeiten bietet.
- ▶ Engagiere dich und tausche dich unternehmensweit mit anderen Maklern über bewährte Praktiken aus.
- ▶ Baue dein Netzwerk über Grenzen hinweg auf.
- ▶ Nimm an Live-Online-Treffen teil oder veranstalte selbst ein Treffen.
- ▶ Profitiere von einem leistungsstarken Empfehlungsnetzwerk.



 CURRENT LOCATIONS

exp[®]
REALTY

Und die **Nummer 1 in Sachen Wachstum** hinsichtlich Makleranzahl, Volumen und Transaktionen



Nr. 1 hinsichtlich Wachstum von
Verkaufsvolumen,
Transaktionsparteien und Anzahl
der Makler im Jahresvergleich

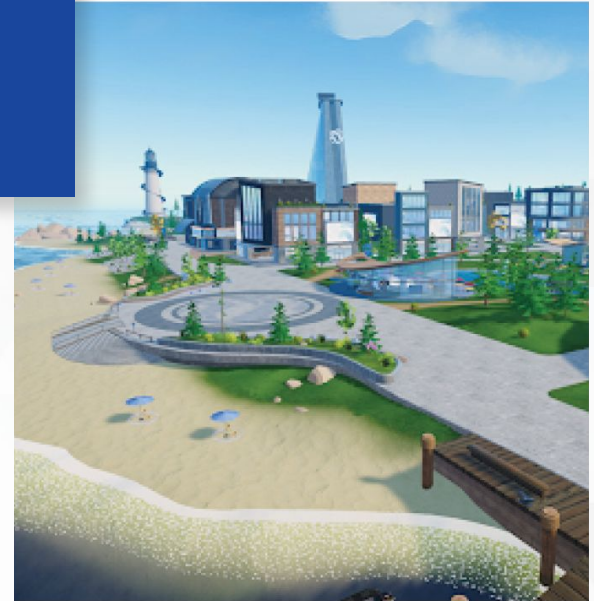


Nr. 1 Unabhängig
Nr. 1 Top-Mover: Transaktionen
Nr. 1 Top 5-Jahres-Mover:
Verkaufsvolumen

Finde deine Freiheit in der eXp World, unserem Metaversum powered by Virbela

exp.world bietet einen universellen Zugang, um von jedem Gerät aus beizutreten, einfache Link-Einladungen, anpassbare Räume und Immobilienfunktionen wie 360-Grad-Fotos, 3D-Modelle und Google Street View Integration

- ▶ Arbeite von überall aus, profitiere von unserem Online-Trainingsprogramm und der Unterstützung durch unsere Maklergemeinschaft und engagierten Mitarbeiter
- ▶ Keine Schreibtischgebühren - Keine Bürokosten
- ▶ Keine teuren Franchise- oder Büromietverträge bedeutet, wir können in dich und in Technologien für dich investieren



Steigere deinen Umsatz und nutze **zukunftsweisende** Technologien und Dienstleistungen.

Immobilienportale

Maximale Sichtbarkeit

- **Erhöhe die Anzahl von Anfragen** mit Hilfe von unseren Partnerschaften zu ImmobilienScout24 inkl. Premium-Platzierungen, ImmoWelt, ImmoNet, Kleinanzeigen und ListGlobally / Properstar.
- **Stelle deine Marke in den Vordergrund** - dein Anbieterprofile erscheint unter deinem Namen & deiner Marke

OnOffice & REP

Hochmoderne CRM's

- **Förder dein Geschäftswachstum mit leistungsstarken Tools** zur Verwaltung von Objekten, Kontakten und Anfragen.
- Verknüpfung zu den wichtigsten Immobilienportalen, automatisierter Exposéversand dank Anfragenmanager, Transaktionen erstellen und vieles mehr.

Marketing Center

Flexible und kreative Assets

- **Asset-Management-Tools**, die es Maklern ermöglichen, digitale Markenressourcen zu personalisieren und herunterzuladen
- Digitales und gedrucktes Material, einschließlich: Visitenkarten, Broschüren, Beschilderung und mehr

Kommunikation

Workplace, Microsite & eXp E-Mail

- **Mit Workplace by Meta** kannst du dank Gruppen und Chats mit Mitarbeitern und eXp Maklern weltweit kommunizieren.
- **Deine eigene Makler Microsite**, innerhalb der eXp Germany webseite hilft dir, deine Marke sichtbarer zu machen
- Du erhältst einen eXp E-Mail Account

Partnerschaften

Vorteile und Sonderkonditionen

- **Mit deinem kostenlosen Profi Makler Akademie Account** hast du die Möglichkeit dich ständig fortzubilden und sogar deine gesetzliche Weiterbildungspflicht zu erfüllen.
- **eXp hat diverse Partnerschaften** mit denen du als eXp Makler profitieren und dir Sonderkonditionen sichern kannst

Okta Dashboard

Zentrales Dashboard mit SSO

- **Mit einer einmaligen Authentifizierung** hast du Zugriff auf die wichtigsten eXp Tools - ohne jedes Mal dein Passwort eingeben zu müssen
- Zusätzlich zu den hier genannten Tools enthält Okta Programme wie Trackstar für Trainingsvideos, Shareworks für Aktien, My eXp zum tracking deiner Umsatzbeteiligung und vieles mehr.

Marketing Center: Deine **Datenbank** für anpassbare digitale und gedruckte Assets

Enthält:

- Digitale Vorlagen für soziale Medien und E-Mail-Marketing
- Druckvorlagen wie Broschüren, Visitenkarten, Beschilderungen usw.
- Zugriff zu einer hochauflösenden Version des exp Logos



Steigere deine Produktivität mit branchenführenden Trainings-Programmen geführt von Hunderten von erstklassigen eXp-Maklern

eXp UNIVERSITY

Die innovativste Universität der Welt! Mehr als 80 wöchentliche Live-Kurse mit den erfolgreichsten eXp-Maklern, die Strategien, Systeme und Skripte teilen, welche dir helfen, im heutigen Immobilienmarkt erfolgreich zu sein. Aufzeichnungen der Kurse sind bei eXp University 24/7 verfügbar.

Demnächst verfügbar!

MENTORING

Ganz gleich, ob du bereits Erfahrung hast oder etwas Neues beginnst. Unser Mentorenprogramm bringt dich mit erfahrenen eXp-Maklern zusammen, mit denen du Erkenntnisse, Erfahrungen und Feedback teilen kannst. Im Geiste der Zusammenarbeit und des Aufbaus einer Community geht es hier wirklich um Menschen, die Menschen helfen. Wenn du Erfolg hast, haben wir alle Erfolg.

MASTERMINDS & ARBEITSGRUPPEN

Hier hast du die Möglichkeit, mit den besten eXp-Maklern und Führungskräften aus dem gesamten Unternehmen in regelmäßigen Masterminds und Arbeitsgruppen zusammenzuarbeiten. Deine Stimme zählt. Hilf mit, das Unternehmen aufzubauen, das dir hilft, dein Geschäft auszubauen.

TRANSAKTIONS-UNTERSTÜTZUNG

Unsere sachkundigen Support-Teams für Transaktionen arbeiten eng mit dir zusammen, um dich während des gesamten Prozesses zu beraten und zu unterstützen. Von der Überprüfung der Dokumente bis zur Abrechnung – du erhältst die notwendige Unterstützung, um deine Transaktionen jederzeit reibungslos und effizient abzuwickeln!

Globaler Makler-Entwicklungspfad

Ihr Weg zum Aufbau von Fähigkeiten und zur Förderung des Geschäfts

Startrampe

eXp-Grundlagen

- *eXp Metaverse, Workplace, CRM*
- *Länderspezifische Kurse*

Pfad 1 zur Produktion

Makler werden aktiv

- Förderung einer unternehmerische Denkweise
- Grundlagen der Immobilienwirtschaft
- Geschäftsplanung & Gewinnung von Leads

Pfad 2 zur Kappungsgrenze

Treibt Makler zu Höchstleistungen an

- Wertversprechen & Umsatzbeteiligung
- Strategien für soziale Medien und Markenbildung
- Maklergewinnung
- Empfehlungsgeschäfte & Anzahl der Listings erhöhen

Pfad 3 zur Spezialisierung

Agile Expertise

- Die ersten 3 Punkte des 2.ten Pfades
- Übersicht Sponsoring
- Weitere Ansätze für Geschäftswachstum

Verdiene mehr mit unserer wettbewerbsfähigen Provisionsstruktur.

PROVISION & KAPPUNGSGRENZE

75/25 Provisionsaufteilung
100.000 EUR Kappungsgrenze

Nach Erreichen der Kappungsgrenze erhältst du für den Rest deines Jubiläumsjahres **100 % Provision**.¹

¹250 EUR Bearbeitungsgebühr pro Transaktion nach Erreichen der Kappungsgrenze.

STANDARDKOSTEN²

199 EUR* Start-up-Gebühr
149 EUR* / Monat Cloud-Gebühr

* Alle Gebühren verstehen sich zzgl. der gesetzlichen MwSt.

² Deutschland Vergütungsmodell.

Was ist in meiner monatlichen **Cloud-Gebühr** enthalten?

- eXp Tools (eXp branded Email, eXp World, Workplace, REP, Marketing Center, Trackstar, eXp University, Sharworks)
 - OnOffice
 - ImmobilienScout24
 - ImmoWelt und ImmoNet
 - eBay Kleinanzeigen
 - Profi-Makler-Akademie

...sowie diverse
Partnerschaften mit
Preisnachlässen

Erkunde einzigartige Möglichkeiten, **zusätzliche** Einkommensquellen zu erschließen

Aktienprämien bei Erreichen bestimmter Ziele

EXPI-Aktien im Wert von **150 EUR**
für Abschluss der ersten
Transaktion

EXPI-Aktien im Wert von **300 EUR**
wenn Makler die Kappungsgrenze
erreichen

EXPI-Aktien im Wert von **300 EUR**
für direkt gewonnene Makler
nachdem der gewonnene Makler
seine erste Transaktion
abgeschlossen hat

Aktienbeteiligungs- programm für Makler

Melde dich freiwillig an, um 5 %
der Provision in Aktien mit einem
Handelsrabatt von 5 % zu
erhalten

~65 % der Makler und Broker
nehmen an dem Programm teil

ICON Award

Top-Makler erhalten bis zu
16.000 EUR in Aktien, wenn sie
innerhalb ihres Jubiläumsjahres
bestimmte Leistungs- und
Kulturziele erreichen

Erhalte eine **Umsatzbeteiligung** für die Gewinnung neuer eXp Makler

	eXpansion-Anteil % an Courtage-Einnahmen des AGCI	eXponential-Anteil % an Courtage-Einnahmen des AGCI	FLQA-Zahl erforderlich	Maximale Auszahlung pro Makler
STUFE 1	///	3,5 %	0 - 4	3.500 EUR
STUFE 2	0,2 %	3,8 %	5 - 9	4.000 EUR
STUFE 3	0,1 %	2,4 %	10 - 14	2.500 EUR
STUFE 4	0,1 %	1,4 %	15 - 19	1.500 EUR
STUFE 5	0,1 %	0,9 %	20 - 24	1.000 EUR
STUFE 6	0,5 %	2,0 %	25 - 29	2.500 EUR
STUFE 7	0,5 %	4,5 %	30+	5.000 EUR

eXp-Makler können andere Makler sponsern, wenn diese eXp beitreten möchten

Erhalte eine prozentuale Umsatzbeteiligung, wenn ein von dir angeworbener Makler eine Transaktion abschließt. Diese Umsatzbeteiligung bezahlt eXp und du erhältst diese bis zur Erreichung der Provisionskappungsgrenze des angeworbenen Maklers.

AGCI = Adjusted Gross Commission Income (Bereinigte Brutto-Provisionseinnahmen)

FLQA = First-Line Qualifying Agent (Qualifizierter Makler der ersten Stufe)

Umsatzbeteiligung eines einzelnen Maklers*

3,5 % der Gesamtprovision

Makler von eXp können Umsatzbeteiligungen an den Verkaufsaktivitäten von Maklern erhalten, die sie in das Unternehmen bringen.

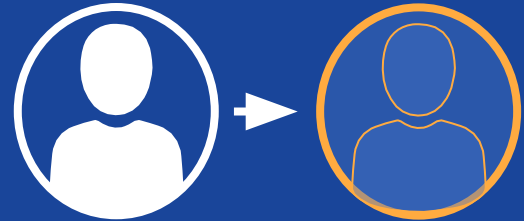
Für jede Person, die du bei eXp sponserst, kannst du bis zu **3.500 EUR** verdienen, abhängig von der Verkaufsleistung der betreffenden Person.

Dies wird weiterhin an dich ausgezahlt, solange du aktiver eXp-Makler bist und der Makler, den du sponserst, bei eXp bleibt und den Umsatz Anforderungen entspricht.

Die Umsatzbeteiligung wird aus dem Prozentsatz ausgeschüttet, den eXp erhält, und reduziert nicht die Maklerprovision.

Stufe 1

Bis zu 3.500 EUR



*Diese Zahlen sind keine Garantie, Darstellung oder Prognose von Einnahmen oder Gewinnen, die du erwarten kannst oder solltest. Sie beinhalten auch nicht die Ausgaben, die den Maklern beim Betrieb ihrer Geschäfte entstehen. eXp Realty übernimmt keine Garantie für den finanziellen Erfolg. Der Erfolg bei eXp Realty beruht einzig und allein auf erfolgreichen Vertriebsbemühungen, die harte Arbeit, Fleiß, Geschick, Ausdauer, Kompetenz und Führung erfordern. Dein Erfolg wird davon abhängen, wie gut du diese Qualitäten beherrschst.

Umsatzbeteiligung

225 Mio. USD wurden
im Jahr 2022 an
eXp Makler ausgezahlt

Verbessert das Leben von Maklern und deren Umfeld



Wir sind bestrebt, eine gerechte, vielfältige und integrative Kultur für unsere Mitarbeiter, Makler und Broker zu schaffen.

ONE eXp setzt sich dafür ein, dass unsere Mitarbeiter D&I-Initiativen im gesamten Unternehmen fördern.



Wir engagieren uns für die Verbesserung von Lebensbedingungen.

Die erste Oktoberwoche eines jeden Jahres wird zur „I Heart eXp“-Woche erklärt, in der Mitarbeiter, Makler und Broker in den gesamten USA mobilisiert werden, um an gemeinschaftlichen Wohltätigkeitsinitiativen teilzunehmen.



Wir engagieren uns für dein Wohlbefinden.

eXtend-a-Hand, die hundertprozentige gemeinnützige Organisation von eXp, unterstützt eXp-Makler, -Mitarbeiter und deren Familien, die durch ein katastrophales Ereignis wie eine Naturkatastrophe oder eine lebensbedrohliche Krankheit in Not geraten sind und dadurch nicht mehr arbeiten und ihre Familien ernähren können.

Erweitere dein Netzwerk und deine **Gemeinschaft** auf der ganzen Welt in unserem Metaversum und bei großen Veranstaltungen:

- ▶ Live- und On-Demand-Training
- ▶ Möglichkeiten für Mentoring
- ▶ Gruppen von Influencern und ICON-Maklern
- ▶ Masterminds
- ▶ Großartiges Networking und Zusammenarbeit
- ▶ eXp Shareholder Summit
- ▶ EXPCON
- ▶ Makler-Awards-Gala





Geschaffen für deine Zukunft mit **eXp Germany**

Sprich mit deinem Sponsor oder bewirb dich noch
heute unter www.expgermany.de/Join-our-team

